

GRÜNLANDFLÄCHEN | KAUF | 27624 BAD BEDERKESA

Grünlandflächen in Bad Bederkesa

Objektart:	landwirtschaftliche Nutzfläche / Grünland
Lage:	Außenbereich
Grundstücke in ha ca.:	3 ha

Qualität (Lage):	gut
Qualität (Umfeld):	mittel
Kaufpreis:	€ 45.000,00
Käuferprovision:	3,57 % inkl. 19% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

b.i.s auktion GmbH

Rothenbaumchaussee 119 | 20149 Hamburg
 Tel.: (040) 41 34 54 80 | Fax: (040) 41 34 54 89
 info@bisauktion.de | www.bisauktion.de

EXPOSE



GRÜNLANDFLÄCHEN | KAUF | 27624 BAD BEDERKESA

Grünlandflächen in Bad Bederkesa

ECKDATEN	Adresse:	27624 Bad Bederkesa, In den Mattenburger Moorteilen
	Objektart:	landwirtschaftliche Nutzfläche / Grünland
	Lage:	Außenbereich
	Grundstücksfläche ha ca.:	3 ha
	Qualität (Lage):	gut
	Qualität (Umfeld):	mittel

KAUFPREIS € 45.000,00

KÄUFERPROVISION 3,57 % inkl. 19% MwSt.

ANSPRECHPARTNER Thomas Nicolai

HINWEIS Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Der Käufer zahlt im Erfolgsfall an die Firma b.i.s auktion GmbH eine Käufer-Maklerprovision in Höhe von 3,57 % inkl. 19% MwSt.. Die Provision errechnet sich aus dem beurkundeten Kaufpreis. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

OBJEKTDESCHEIBUNG Grünlandfläche In den Mattenburger Moorteilen. Die Fläche wird derzeit nicht bewirtschaftet.

LAGE Bad Bederkesa ist gut angebunden an den Raum Cuxhaven-Bremerhaven-Bremervörde. Die Entfernung zur Bundesautobahn A 27 beträgt lediglich rd. 12 km. Bremerhaven ist rd. 25 und Cuxhaven rd. 36 km entfernt.

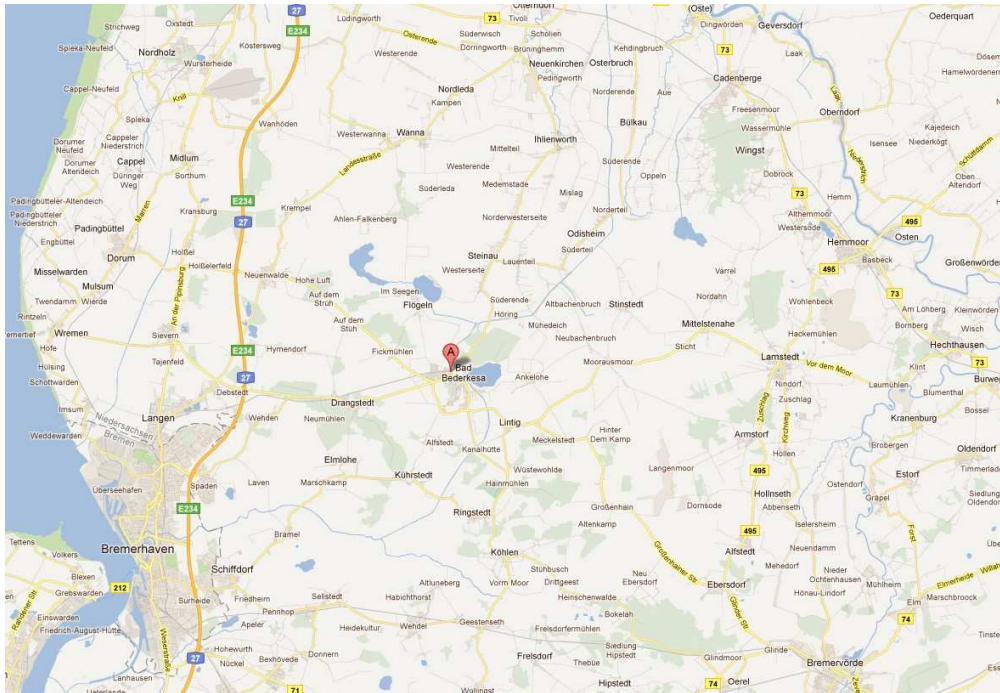
Der Luftkurort Bad Bederkesa bietet sämtliche Einkaufs- und Nahversorgungsmöglichkeiten sowie eine sehr attraktive Einkaufsmeile in der Innenstadt. Restaurants, Eisdielen sowie eine Vielzahl kultureller Einrichtungen und Erholungsmöglichkeiten sind in Bad Bederkesa vorhanden. Der Luftkurort ist über die Grenzen bekannt für sein landschaftlich schönes Umfeld, den See und die hier fahrende Museumsbahn. Schulen, Kindergärten, Ärzte sowie eine Vielzahl an Vereinen runden das lebenswerte Wohnumfeld ab.



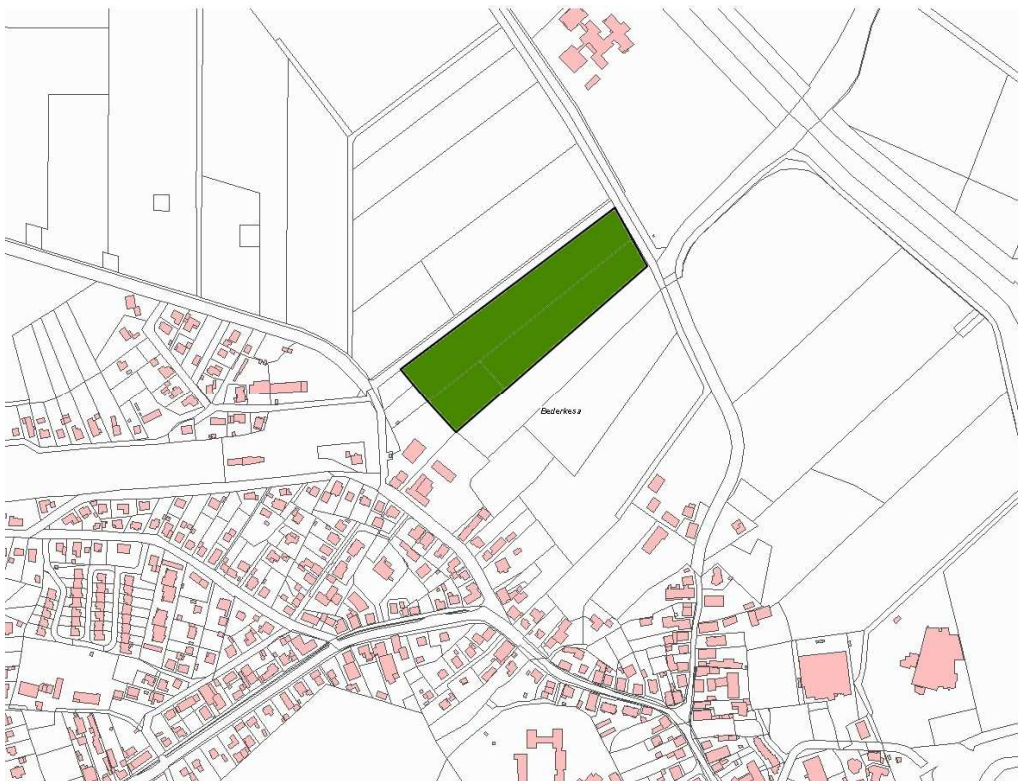
Straßenansicht



Straßenansicht



Übersichtsplan



Flurkarte 1:4.000